



## INFORME FINAL DE REQUISITOS PONDERABLES

### LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No.001 DE 2025

**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, para el proyecto de mejoramiento de vías rurales mediante construcción de placa huella en el sector de San Benito del municipio de Rionegro – Santander BPIN 20240214000237”**

**NOVIEMBRE 2025**



## 1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No. 001 de 2025, cuyo objeto es: **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, para el proyecto de mejoramiento de vías rurales mediante construcción de placa huella en el sector de San Benito del municipio de Rionegro – Santander BPIN 20240214000237** y cuyo cierre se efectuó a los 30 días del mes de octubre de (2025), siendo las 12:00 p.m., se recibieron las siguientes ofertas:

PROPONENTE		FIGURA ASOCIATIVA	C.C. REP LEGAL
P1	CONSORCIO SANBENE	CONSORCIO	NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
P2	CONSORCIO SAN BENITO	CONSORCIO	SERGIO ANDRES CASAS LASSO
P3	CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO	CONSORCIO	YEISON PINEDA CASTILLO
P4	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	INDIVIDUAL	ABRAHA ENRIQUE ESPINOSA DIAZ
P5	LINO ANDRES MENDOZA	INDIVIDUAL	LINO MENDOZA
P6	GRUPO CONSTRUCTOR HM	INDIVIDUAL	ESPERANZA RUBIO
P7	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS	INDIVIDUAL	GUSTAVO PEREZ
P8	SUCA CONSTRUCCIONES SAS	INDIVIDUAL	CARLOS ANDRES SUAREZ CARO
P9	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	INDIVIDUAL	MAGALI REYES PATIÑO
P10	CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025	CONSORCIO	CARLOS ANDRES CANDANOZA REY
P11	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS - SICOC SAS	INDIVIDUAL	YADIRA DURAN GARCIA
P12	CONSORCIO INTVIAL YM	CONSORCIO	JUAN FELIPE GONZÁLEZ JIMÉNEZ



## EVALUACIÓN FINAL DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

Para efectos de la selección del contratista que preste los servicios de **REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO: “mejoramiento de vías rurales mediante construcción de placa huella en el sector de San Benito del municipio de Rionegro – Santander”**, en el proceso de Licitación privada abierta No. 001 de 2025, adelantado por la **FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.** como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** denominado “**FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No. 3-1-9439 – Oxi SAN BENITO**”, en el marco del mecanismo de Obras por Impuestos, cuya recepción de propuestas cerró el pasado treinta (30) de octubre de 2025 a las 12:00 p.m., publicó informe de evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico el día diez (10) de noviembre de 2025 y vencido el termino para elevar observaciones o impetrar las subsanaciones pertinente el pasado doce (12) de noviembre de 2025 a las 02:00 p.m., se procede a realizar la evaluación final de los requisitos habilitantes de carácter jurídico exigidos en los términos de referencia.

A continuación, se presentan los resultados de la verificación de los documentos aportados por cada proponente para el cumplimiento de cada requisito con su correspondiente resultado y observación, así:

PROPONENTE No. 01 – CONSORCIO SAN BENI		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	<b>SUBSANADO</b>  La sociedad <b>ARM CONSULTING SAS</b> aporta certificado de pago de aportes a la seguridad social y parafiscales con firma de su revisor fiscal designado en el certificado de existencia y representación legal.  Los consorciados <b>ARM CONSULTING SAS GRUPO EMPRESARIAL</b> y <b>ARENAS CONSTRUCCIONES SAS</b> aportan el formato No. 05 exigidos en los Términos de Referencia rigentes.	



Documento de conformación del consorcio o unión temporal	CUMPLE	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT de cada uno de los consorciados, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> Los consorciados <b>ARM CONSULTING SAS</b> y <b>GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS</b> remiten documentos mediante el cual se evidencia su composición accionaria.	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	



**PROPONENTE No. 02 – CONSORCIO BENITO 2025**

**ESTADO: HABILITADO**

Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	<b>SUBSANADO</b>  Se evidencia que <b>INVERSIONES AGM SAS</b> aporta el formato No. 05 conforme se instruye en los términos de referencia.  Se evidencia que <b>INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S</b> aporta el formato No. 05 conforme se instruye en los términos de referencia.	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	CUMPLE	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT de cada uno de los consorciados, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	



Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> Se aporta documento que identifica la composición accionaria de <b>INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S</b> Se solicita remisión.	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	

PROPONENTE No. 03 – CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO		
ESTADO: RECHAZADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	CUMPLE	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	



Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república <i>(no mayor a 30 días)</i>	NO APLICA	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<p style="text-align: center;"><b>RECHAZADO</b></p> <p>El proponente no atendió el requerimiento de aportar los documentos de composición accionaria de sus consorciados dentro del término otorgado, omitiendo la entrega de la documentación solicitada que constituye requisito habilitante conforme a los Términos de Referencia.</p> <p>En consecuencia, y de acuerdo con lo previsto en el numeral <b>1.6</b> sobre subsanabilidad y en las causales de rechazo establecidas en el pliego, su propuesta se rechaza por incumplimiento de requisitos habilitantes no subsanados en el plazo establecido.</p>	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés <i>(Anexo No. 15)</i>	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos <i>(Anexo 11)</i>	CUMPLE	

PROPONENTE No. 04 – ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	



Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	NO APLICA	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	NO APLICA	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	



**PROPONENTE No. 05 – LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ**

**ESTADO: HABILITADO**

<b>Condiciones Jurídicas</b>	<b>Resultado de la Evaluación</b>	<b>Observaciones</b>
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	NO APLICA	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	NO APLICA	



Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	

PROPONENTE No. 06 – GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	NO APLICA	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	



Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	CUMPLE	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	

PROPONENTE No. 07 – INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	<b>SUBSANADO</b> El certificado de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales viene suscrito por el revisor fiscal designado en el certificado de existencia y representación legal vigente.	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	



Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> Se aporta documento que identifica la composición accionaria de INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS, solicito remisión	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	<b>SUBSANADO</b> Se aporta documento de autorización de datos conforme lo requerido en los TDR.	

PROPONENTE No. 08 – SUCA CONSTRUCCIONES SAS		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes</i> )	<b>SUBSANADO</b> El documento de certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales	



<i>inmediatamente anterior para persona natural)</i>	aportado por el proponente se encuentra suscrito por una revisora fiscal diferente a la contemplada en el Certificado de existencia y representación legal. Se solicita ajuste.	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	<p style="text-align: center;"><b>SUBSANADO</b></p> <p>SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S. allega la plena identificación de la señora Sofía Avella Rojas, quien ostenta la facultad de Revisora Fiscal designada para dicho proponente, subsanando de manera completa cualquier inconsistencia documental previamente advertida.</p> <p>Cabe precisar que, conforme al numeral 2 de la subsección 3.3.2 del capítulo 3 de los Términos de Referencia, esta exigencia aplica únicamente para sociedades anónimas, condición que no corresponde al presente caso. No obstante, el Comité Evaluador no puede pasar por alto que el proponente aportó documentación de un profesional en contaduría distinto al reconocido y designado en el Certificado de Existencia y</p>	



	Representación Legal, situación que se deja registrada para efectos de control y trazabilidad del proceso.	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> Se aporta documento que identifique la composición accionaria de SUCA CONSTRUCCIONES SAS	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	

PROPONENTE No. 09 – AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	



Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> Se aporta documento que identifique la composición accionaria de AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS, solicito remisión	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	CUMPLE	

PROPONENTE No. 10 – CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	CUMPLE	



Documento de conformación del consorcio o unión temporal	CUMPLE	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	CUMPLE	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	<p style="text-align: center;"><b>SUBSANADO</b></p> <p>Luego de analizar la observación presentada por el oferente y cotejar lo dispuesto en los Términos de Referencia, el Comité Evaluador concluye que el <b>Anexo No. 11 (Formato de Autorización de Datos Personales)</b> efectivamente no constituye un requisito habilitante. Sino que dicho documento se exige únicamente para acreditar condiciones especiales que otorgan criterios de desempate, conforme a los numerales 1.6, 1.20 y 4.8 de los Términos de Referencia.</p> <p>En consecuencia, la ausencia del Anexo No. 11 no afecta la habilitación jurídica de la propuesta y no se considerada causal de rechazo.</p>	



	<p>Sin embargo, este comité deja la constancia que el proponente manifestó expresamente en su misiva que no aportará dicho documento por no pretender puntaje ni aplicar a criterios de desempate, lo cual, es jurídicamente válido y no afecta la habilitación de su propuesta.</p> <p>Es así, como esta interpretación se ajusta al principio de transparencia y selección objetiva previsto en el artículo 209 de la Constitución Política y en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Por lo anterior, y una vez verificado el cumplimiento de los demás requisitos habilitantes exigidos, el Comité Evaluador ha decidido habilitar la propuesta presentada por el Consorcio INTERVENTORÍA M&amp;J 2025.</p>
--	--

PROPONENTE No. 11 – SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Apoderados	NO CUMPLE	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales ( <i>últimos 6 meses o mes inmediatamente anterior para persona natural</i> )	<b>SUBSANADO</b> Oferente aporta anexo No. 05 conforme lo reglamentado en los Términos de Referencia.	
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	NO APLICA	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	Se adjunta RUT, es objeto de revisión
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	



Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	.
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	<b>SUBSANADO</b> La SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS aporta certificado de composición accionaria.	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés <i>(Anexo No. 15)</i>	<b>SUBSANADO</b> La SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS aporta certificado de declaración juramentada.	
Autorización tratamiento de datos <i>(Anexo 11)</i>	CUMPLE	

PROPONENTE No. 12 – CONSORCIO INTVIAL YM		
ESTADO: HABILITADO		
Condiciones Jurídicas	Resultado de la Evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	
Certificado de existencia y representación legal <i>(no mayor a 30 días)</i>	CUMPLE	
Apoderados	NO APLICA	
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales <i>(últimos 6</i>	CUMPLE	




<i>meses o mes inmediatamente anterior para persona natural)</i>		
Documento de conformación del consorcio o unión temporal	CUMPLE	
Registro Único Tributario – RUT ( <i>debidamente suscrito</i> )	CUMPLE	
Registro Único De Proponentes – RUP	CUMPLE	
Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia de cédula de ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - policía nacional. ( <i>no mayor a 30 días</i> )	CUMPLE	
Certificado de registro de deudores alimentarios morosos – REDAM.	CUMPLE	
Certificación del revisor fiscal	NO APLICA	
Participación asociados accionistas o socios	CUMPLE	
Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés ( <i>Anexo No. 15</i> )	CUMPLE	
Autorización tratamiento de datos ( <i>Anexo 11</i> )	<b>SUBSANADO</b>  El CONSORCIO INTVIAL YM aporta autorización al tratamiento de datos solicitado	

#### Contestación a las observaciones impetradas

##### Observación No. 1

En atención a la observación presentada sobre la habilitación del CONSORCIO SAN BENITO, relacionada con la experiencia aportada por INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S., el Comité Evaluador realizó la revisión técnica y jurídica correspondiente, con base



en los Términos de Referencia y los documentos allegados por el proponente, por lo que se permite informar que;

*En respuesta a su observación, se realizan las siguientes aclaraciones:*

1. Como lo indica el Término de Referencia, en el inciso 10.1.1, la experiencia general solicitada es la siguiente: “INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE: CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O RECONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O PAVIMENTACIÓN O REPAVIMENTACIÓN O CONSERVACIÓN EN PAVIMENTO ASFÁLTICO O **CONCRETO HIDRÁULICO** DE CARRETERAS PRIMARIAS, SECUNDARIAS O **TERCIARIAS** O VÍAS URBANAS”, donde se resalta que dentro de la experiencia permitida requerida, se encuentra las pavimentaciones en CONCRETO HIDRAULICO y realizadas en vías TERCARIAS, por lo cual, una Placa Huella es un pavimento construido con Concreto Hidráulico y es empleada especialmente en vías Terciarias, por lo cual, es válida la experiencia en interventorías a construcción de placa huellas, ya que cumple con las condiciones solicitadas en los términos de referencia y resaltadas en el párrafo anterior.

Además, la experiencia general del término de referencia es inclusiva al utilizar la palabra “O” como conjunción disyuntiva de distintas alternativas de proyectos, interpretándose que son válidos cualquier tipo de construcción, mejoramiento, reconstrucción, rehabilitación, repavimentación o conservación empleando Concreto Hidráulico, siendo la placa huella un tipo de pavimento acorde con lo solicitado en los términos de referencia. Caso diferente, a solicitarse experiencia clara y cerrada en Pavimento Rígido, lo cual no está expuesto en los términos de referencia.

2. Por otra parte, dentro el objeto del proyecto que corresponde a “CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE **PLACA HUELLAS** EN EL SECTOR DE SAN BENITO DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO SANTANDER”, se define que el tipo de pavimento a construirse en el proyecto es PLACA HUELLA, por lo cual, la experiencia observada estaría acorde a la idoneidad del proceso de selección y cumpliría con lo solicitado en el Término de Referencia.
3. El término de referencia precisa que la experiencia solicitada será acorde a la **matriz 1 – Experiencia** establecida por la **ENTIDAD NACIONAL COMPETENTE**, para un proyecto de **mejoramiento de vía terciaria** acorde con la obra a ejecutarse, se solicitaría lo siguiente como experiencia general:



<b>2.1 INTERVENTORIA A PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VÍAS Terciarias</b>	GENERAL	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS O VÍAS Terciarias O VÍAS URBANAS O PISTAS DE AEROPUERTOS EJECUTADAS EN PAVIMENTO ASFALTICO O CONCRETO HIDRAULICO O ASFALTO NATURAL O ASFALTITA O PLACA <b>HUELLA</b> O PAVIMENTO ARTICULADO O ADOQUINADO.
---	---------	---

*Tabla 1 Matriz 1 - Experiencia ENC*

Con lo anterior, es claro que la experiencia en interventorías de construcción de placa huellas es permitida por la Entidad Nacional Competente, responsable de la revisión y aprobación de los Términos de Referencia.

Con base en lo anterior, la solicitud presentada por el CONSORCIO INTVIAL YM no es procedente, consecuentemente, El CONSORCIO SAN BENITO mantiene su condición de habilitado, al cumplir con las reglas de experiencia mínima para proponentes plurales establecidas en los Términos de Referencia.

#### **Observación No. 2**

*En la evaluación técnica del proponente GRUPO CONSTRUCTOR HM aporta como único contrato que tiene por objeto a INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL SOCIAL Y AMBIENTAL AL PROYECTO **CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA** Y OBRAS DE ARTE EN LA VIA QUE CONDUCE EL MUNICIPIO DE EL MOLINO CON EL CORREGIMIENTO DE EL TABLAZO - MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.*

*Con base a la anterior observación, en lo relación a la experiencia general se evidencia que el contrato aportado no acredita la intervención en pavimento asfaltico ni concreto hidráulico ya que su objeto corresponde a placa huella.*

#### **Respuesta del Patrimonio Autónomo:**

*En respuesta a su observación, se realizan las siguientes aclaraciones:*

1. Como lo indica el Termino de Referencia, en el inciso 10.1.1, la experiencia general solicitada es la siguiente: “INTERVENTORÍA A PROYECTOS DE: CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O RECONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O PAVIMENTACIÓN O REPAVIMENTACIÓN O CONSERVACIÓN EN PAVIMENTO ASFÁLTICO O **CONCRETO HIDRÁULICO** DE CARRETERAS PRIMARIAS, SECUNDARIAS O **TERCIARIAS** O VÍAS URBANAS”, donde se resalta que dentro




de la experiencia permitida requerida, se encuentra las pavimentaciones en CONCRETO HIDRAULICO y realizadas en vías Terciarias, por lo cual, una Placa Huella es un pavimento construido con Concreto Hidráulico y es empleada especialmente en vías Terciarias, por lo cual, es válida la experiencia en interventorías a construcción de placa huellas, ya que cumple con las condiciones solicitadas en los términos de referencia y resaltadas en el párrafo anterior.

Además, la experiencia general del término de referencia es inclusiva al utilizar la palabra “O” como conjunción disyuntiva de distintas alternativas de proyectos, interpretándose que son válidos cualquier tipo de construcción, mejoramiento, reconstrucción, rehabilitación, repavimentación o conservación empleando Concreto Hidráulico, siendo la placa huella un tipo de pavimento acorde con lo solicitado en los términos de referencia. Caso diferente, a solicitarse experiencia clara y cerrada en Pavimento Rígido, lo cual no está expuesto en los términos de referencia.

2. Por otra parte, dentro el objeto del proyecto que corresponde a “*CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE **PLACA HUELLAS** EN EL SECTOR DE SAN BENITO DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO SANTANDER*”, se define que el tipo de pavimento a construirse en el proyecto es PLACA HUELLA, por lo cual, la experiencia observada estaría acorde a la idoneidad del proceso de selección y cumpliría con lo solicitado en el Termino de Referencia.
3. El termino de referencia precisa que la experiencia solicitada será acorde a la **matriz 1 – Experiencia** establecida por la **ENTIDAD NACIONAL COMPETENTE**, para un proyecto de **mejoramiento de vía terciaria** acorde con la obra a ejecutarse, se solicitaría lo siguiente como experiencia general:

<b>2.1 INTERVENTORIA A PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VÍAS Terciarias</b>	GENERAL	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS O VÍAS Terciarias O Vias Urbanas O PISTAS DE AEROPUERTOS EJECUTADAS EN PAVIMENTO ASFALTICO O CONCRETO HIDRAULICO O ASFALTO NATURAL O ASFALTITA O PLACA <b>HUELLA</b> O PAVIMENTO ARTICULADO O ADOQUINADO.
---	---------	---

Tabla 2 Matriz 1 - Experiencia ENC



Con lo anterior, es claro que la experiencia en interventorías de construcción de placa huellas es permitida por la Entidad Nacional Competente, responsable de la revisión y aprobación de los Términos de Referencia.

Por lo anteriormente expuesto, se rechaza la solicitud del proponente.

## Evaluación Financiera de Proponentes

Este documento resume los resultados de la evaluación financiera de los proponentes participantes en el proceso de selección para la interventoría integral para el mejoramiento de vías rurales mediante construcción de placa huella en el sector de San Benito del municipio de Rionegro Santander. La evaluación se realizó con base en los requisitos habilitantes financieros establecidos en los Términos de Referencia (TDR).

### CONSORCIO SAN BENI

RUP	Vigente	Condición
ARM CONSULTING S.A.S.	Cumple	Mypime
GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	ARM CONSULTING S.A.S.	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	Suma Total Consorciados	Evaluación	
	Rango 1						
<b>Participación</b>	<b>10%</b>		<b>20%</b>	<b>80%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>Cumple</b>
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 6.428.735.000	\$ 317.110.000	\$ 6.745.845.000	3,52	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 1.911.983.000	\$ 4.250.000	\$ 1.916.233.000		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 4.066.261.000	\$ 4.250.000	\$ 4.070.511.000	0.56	Cumple
		Activo Total	\$ 6.885.409.000	\$ 370.732.000	\$ 7.256.141.000		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 116.747.000	\$ 36.800.358	\$ 153.547.358	19,8	Cumple
		Gastos Interes	\$ 7.762.826	\$ 0	\$ 7.762.826		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990,29	Activo Corriente	\$ 6.428.735.000	\$ 317.110.000	\$ 6.745.845.000	\$ 4.829.612.000	Cumple
	≥ \$ 114.144.997,57	Pasivo Corriente	\$ 1.911.983.000	\$ 4.250.000	\$ 1.916.233.000		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 116.747.000	\$ 36.800.358	\$ 153.547.358	0.048	Cumple
		Patrimonio	\$ 2.819.148.000	\$ 366.482.000	\$ 3.185.630.000		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 116.747.000	\$ 36.800.358	\$ 153.547.358	0.021	Cumple
		Activo Total	\$ 6.885.409.000	\$ 370.732.000	\$ 7.256.141.000		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**CONSORCIO BENITO 2025**

RUP	Vigente	Condición
INVERSIONES AGM SAS	Cumple	Mypime
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	ítems	INVERSIONES AGM SAS	INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S	Suma total Consorciados	Evaluación	
	Rango 1						
Participación	10%		50%	50%	100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 617.883.494	\$ 765.969.733	\$ 1.383.853.227	31,03	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 7.452.363	\$ 37.141.671	\$ 44.594.034		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 7.452.363	\$ 37.141.671	\$ 44.594.034	0.029	Cumple
		Activo Total	\$ 617.883.494	\$ 915.381.526	\$ 1.533.265.020		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 154.678.267	\$ 338.381.926	\$ 493.060.193	166,2	Cumple
		Gastos Interes	\$ 1.745.533	\$ 1.221.000	\$ 2.966.533		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990,29	Activo Corriente	\$ 617.883.494,00	\$ 765.969.733	\$ 1.383.853.227	\$ 1.339.259.193	Cumple
	≥ \$ 114.144.997,57	Pasivo Corriente	\$ 7.452.363,00	\$ 37.141.671	\$ 44.594.034		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 154.678.267	\$ 338.381.926	\$ 493.060.193	0,331	Cumple
		Patrimonio	\$ 610.431.131	\$ 878.239.855	\$ 1.488.670.986		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 154.678.267	\$ 338.381.926	\$ 493.060.193	0,322	Cumple
		Activo Total	\$ 617.883.494	\$ 915.381.526	\$ 1.533.265.020		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



## CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO

RUP	Vigente	Condición
INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S	Cumple	Mypime
PROYECTOS DISEÑOS INGENIERIA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA.	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S	PROYECTOS DISEÑOS INGENIERIA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA.	Suma total Consorciados	Evaluación	
	Rango 1						
Participación	10%		90%	10%	100%		Cumple
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 500.106.449	\$ 12.861.771.000	\$ 13.361.877.449	2,93	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 279.601.695	\$ 4.273.854.000	\$ 4.553.455.695		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 279.601.695	\$ 7.318.371.000	\$ 7.597.972.695	0,50	Cumple
		Activo Total	\$ 500.106.449	\$ 14.590.551.000	\$ 15.090.657.449		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 311.516.459	\$ 1.673.064.000	\$ 1.984.580.459	10,8	Cumple
		Gastos Interes	\$ 0	\$ 184.042.000	\$ 184.042.000		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 500.106.449	\$ 12.861.771.000	\$ 13.361.877.449	\$ 8.808.421.754	Cumple
	≥ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 279.601.695	\$ 4.273.854.000	\$ 4.553.455.695		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 311.516.459	\$ 1.673.064.000	\$ 1.984.580.459	0,265	Cumple
		Patrimonio	\$ 220.504.754	\$ 7.272.180.000	\$ 7.492.684.754		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 311.516.459	\$ 1.673.064.000	\$ 1.984.580.459	0,13	Cumple
		Activo Total	\$ 500.106.449	\$ 14.590.551.000	\$ 15.090.657.449		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ**

RUP	Vigente	Condición
ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
Participación	100%		100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 1.878.734.945	391,40	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 4.800.000		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 4.800.000	0,002	Cumple
		Activo Total	\$ 2.301.734.945		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 206.940.810	75,5	Cumple
		Gastos Interes	\$ 2.742.300		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 1.878.734.945	\$ 1.873.934.945	Cumple
	≥ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 4.800.000		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 206.940.810	0,090	Cumple
		Patrimonio	\$ 2.296.934.945		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 206.940.810	0,090	Cumple
		Activo Total	\$ 2.301.734.945		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ**

RUP	Vigente	Condición
MENDOZA VELASQUEZ LINO ANDRES	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
Participación	100%		100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Activo Corriente	\$ 1.669.500.000	76,72	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 21.760.000		
Índice de endeudamiento	$\leq 0,65$	Pasivo Total	\$ 25.430.000	0,01	Cumple
		Activo Total	\$ 2.215.200.000		
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,5$	Utilidad Operacional	\$ 220.110.800	41,9	Cumple
		Gastos Interes	\$ 5.250.000		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 1.669.500.000	\$ 1.647.740.000	Cumple
	$\geq \$ 114.144.997$	Pasivo Corriente	\$ 21.760.000,00		
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$	Utilidad Operacional	\$ 220.110.800	0,10	Cumple
		Patrimonio	\$ 2.189.770.000		
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$	Utilidad Operacional	\$ 220.110.800	0,10	Cumple
		Activo Total	\$ 2.215.200.000		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple

## GRUPO CONSTRUCTOR HIM SAS

RUP	Vigente	Condición
GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
<b>Participación</b>	<b>100%</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>Cumple</b>
Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Activo Corriente	\$ 285.857.420	317,62	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 900.000		
Índice de endeudamiento	$\leq 0,65$	Pasivo Total	\$ 3.148.000	0,01	Cumple
		Activo Total	\$ 285.857.420		
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,5$	Utilidad Operacional	\$ 83.034.420	255,5	Cumple
		Gastos Interes	\$ 325.000		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 285.857.420	\$ 284.957.420	Cumple
	$\geq$ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 900.000,00		
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$	Utilidad Operacional	\$ 83.034.420	0,29	Cumple
		Patrimonio	\$ 282.709.420		
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$	Utilidad Operacional	\$ 83.034.420	0,29	Cumple
		Activo Total	\$ 285.857.420		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS**

RUP	Vigente	Condición
INTERESTUDIOS INGENIERIA S.A.S	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
Participación	100%		100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 11.979.131.461	6,77	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 1.768.232.526		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 5.738.309.586	0,37	Cumple
		Activo Total	\$ 15.704.144.819		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 2.854.589.463	120,3	Cumple
		Gastos Interes	\$ 23.723.988		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 11.979.131.461	\$ 10.210.898.935	Cumple
	≥ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 1.768.232.526		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 2.854.589.463	0,29	Cumple
		Patrimonio	\$ 9.965.835.233		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 2.854.589.463	0,18	Cumple
		Activo Total	\$ 15.704.144.819		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**SUCA CONSTRUCCIONES SAS**

RUP	Vigente	Condición
SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
Participación	100%		100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Activo Corriente	\$ 3.008.609.992	6,24	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 481.871.224		
Índice de endeudamiento	$\leq 0,65$	Pasivo Total	\$ 1.352.632.685	0,44	Cumple
		Activo Total	\$ 3.059.235.812		
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,5$	Utilidad Operacional	\$ 847.967.938	128,2	Cumple
		Gastos Interes	\$ 6.617.012		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 3.008.609.992,00	\$ 2.526.738.768	Cumple
	$\geq$ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 481.871.224,00		
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$	Utilidad Operacional	\$ 847.967.938	0,49	Cumple
		Patrimonio	\$ 1.706.603.127		
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$	Utilidad Operacional	\$ 847.967.938	0,28	Cumple
		Activo Total	\$ 3.059.235.812		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS**

RUP	Vigente	Condición
AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
Participación	100%		100%	100%	Cumple
Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Activo Corriente	\$ 786.921.233	165,3	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 4.761.113		
Índice de endeudamiento	$\leq 0,65$	Pasivo Total	\$ 96.002.499	0,11	Cumple
		Activo Total	\$ 857.840.033		
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,5$	Utilidad Operacional	\$309.310.920	134,5	Cumple
		Gastos Interes	2.300.000		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 786.921.233	\$ 782.160.120	Cumple
	$\geq \$ 114.144.997$	Pasivo Corriente	\$ 4.761.113		
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$	Utilidad Operacional	\$ 309.310.920	0,40	Cumple
		Patrimonio	\$ 761.837.534		
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$	Utilidad Operacional	\$ 309.310.920	0,36	Cumple
		Activo Total	\$ 857.840.033		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



**CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025**

RUP	Vigente	Condición
AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	Cumple	Mypime
RODRIGUEZ REINA JORGE AUGUSTO	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	RODRIGUEZ REINA JORGE AUGUSTO	Suma total Consorciados	Evaluación	
	Rango 1						
Participación	10%		90%	10%	100%	100,00%	Cumple
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 74.410.000	\$ 596.694.000	\$ 671.104.000	553,72	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 1.212.000	\$ 0	\$ 1.212.000		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 1.212.000	\$ 71.455.000	\$ 72.667.000	0,06	Cumple
		Activo Total	\$ 74.410.000	\$ 1.063.843.000	\$ 1.138.253.000		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 13.450.000	\$ 519.301.000	\$ 532.751.000	121,577	Cumple
		Gastos Interes	\$ 40.000	\$ 4.342.000	\$ 4.382.000		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990,29	Activo Corriente	\$ 74.410.000,00	\$ 596.694.000	\$ 671.104.000	\$ 669.892.000	Cumple
	≥ \$ 114.144.997,57	Pasivo Corriente	\$ 1.212.000,00	\$ 0	\$ 1.212.000		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 13.450.000	\$ 519.301.000	\$ 532.751.000	0,50	Cumple
		Patrimonio	\$ 73.198.000	\$ 992.388.000	\$ 1.065.586.000		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 13.450.000	\$ 519.301.000	\$ 532.751.000	0,47	Cumple
		Activo Total	\$ 74.410.000	\$ 1.063.843.000	\$ 1.138.253.000		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple

## SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS

RUP	Vigente	Condición
SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S.	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado	Ítems	Interobras Colombia	Evaluación	
	Rango 1				
<b>Participación</b>	<b>100%</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>Cumple</b>
Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Activo Corriente	\$ 1.218.182.796	6,03	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 202.127.960		
Índice de endeudamiento	$\leq 0,65$	Pasivo Total	\$ 202.127.960	0,13	Cumple
		Activo Total	\$ 1.540.408.796		
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1,5$	Utilidad Operacional	\$ 156.654.404	INDETERMINADO	Cumple
		Gastos Interes	\$ 0		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990	Activo Corriente	\$ 1.218.182.796	\$ 1.016.054.836	Cumple
	$\geq$ \$ 114.144.997	Pasivo Corriente	\$ 202.127.960		
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$	Utilidad Operacional	\$ 156.654.404	0,12	Cumple
		Patrimonio	\$ 1.338.280.836		
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$	Utilidad Operacional	\$ 156.654.404	0,10	Cumple
		Activo Total	\$ 1.540.408.796		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple


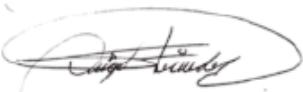

## CONSORCIO INTVIAL YM

RUP	Vigente	Condición
YOU ARE SERVICES S.A.S.	Cumple	Mypime
ORTIZ CESPEDES MIGUEL CAMILO	Cumple	Mypime

Indicador	Valor concertado Rango 1	ítems	YOU ARE SERVICES S.A.S.	ORTIZ CESPEDES MIGUEL CAMILO	Suma total Consorciados	Evaluación	
<b>Participación</b>	<b>10%</b>		<b>30%</b>	<b>70%</b>	<b>100%</b>	<b>100,00%</b>	<b>Cumple</b>
Índice de liquidez	≥ 1,1	Activo Corriente	\$ 1.015.000.590	\$ 979.006.897	\$ 1.994.007.487	33,51	Cumple
		Pasivo Corriente	\$ 55.957.314	\$ 3.540.000	\$ 59.497.314		
Índice de endeudamiento	≤ 0,65	Pasivo Total	\$ 55.957.314	\$ 230.222.060	\$ 286.179.374	0,13	Cumple
		Activo Total	\$ 1.065.846.327	\$ 1.007.706.897	\$ 2.073.553.224		
Razón de cobertura de intereses	≥ 1,5	Utilidad Operacional	\$ 10.548.161	\$ 99.133.040	\$ 109.681.201	279,2	Cumple
		Gastos Interes	\$ 392.900	\$ 0	\$ 392.900		
Capital de trabajo	\$ 456.579.990,29	Activo Corriente	\$ 1.015.000.590	\$ 979.006.897	\$ 1.994.007.487	\$ 1.934.510.173	Cumple
	≥ \$ 114.144.997,57	Pasivo Corriente	\$ 55.957.314	\$ 3.540.000	\$ 59.497.314		
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	Utilidad Operacional	\$ 10.548.161	\$ 99.133.040	\$ 109.681.201	0,06	Cumple
		Patrimonio	\$ 1.009.889.013	\$ 777.484.837	\$ 1.787.373.850		
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	Utilidad Operacional	\$ 10.548.161	\$ 99.133.040	\$ 109.681.201	0,05	Cumple
		Activo Total	\$ 1.065.846.327	\$ 1.007.706.897	\$ 2.073.553.224		

ÍTEM	DOCUMENTACIÓN	INDICADORES FINANCIEROS
RESULTADO	Cumple	Cumple



Realizó	Revisó	Aprobó
 <b>Andrés Camilo Barón</b> Analista de Planeación Financiera	 <b>Diego Alejandro Fernandez</b> Coordinador Planeación Financiera	 <b>Juan Andres Hernandez</b> Gerente Financiero y Administrativo



## 2. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

	Proponente	Requisitos Jurídicos	Requisitos técnicos	Requisitos Financieros	Estado
P1	CONSORCIO SAN BENI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P2	CONSORCIO SAN BENITO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P3	CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO	NO CUMPLE / RECHAZADO	NO CUMPLE / RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
P4	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P5	LINO ANDRES MENDOZA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P6	GRUPO CONSTRUCTOR HM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P7	INTERESTUDIOS INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P8	SUCA CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P9	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	CUMPLE	NO CUMPLE / RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
P10	CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P11	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS - SICOC SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
P12	CONSORCIO INTVIAL YM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Teniendo en cuenta la evaluación de requisitos habilitantes presentada en el cuadro anterior, a los proponentes se les otorgó la oportunidad de presentar las aclaraciones, subsanaciones y/o observaciones frente a dicha evaluación. Una vez recibidas estas dentro del plazo establecido en el cronograma del proceso, se procede con la evaluación de los requisitos ponderables, conforme a los criterios y metodologías definidos en los términos de referencia.



En relación con los proponentes CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO y AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S., se les otorgó la oportunidad de subsanar los requisitos habilitantes. No obstante, una vez vencido el plazo establecido para tal efecto, se aplicará la causal de rechazo prevista en el numeral 1.15 “Causales de Rechazo”, inciso D, que dispone: “Cuando al Proponente se le haya requerido con el propósito de subsanar, aclarar o aportar un documento de la propuesta y no lo efectúe dentro del plazo indicado, o no lo realice correctamente o de acuerdo con lo solicitado, siempre que la subsanación, aclaración o aporte requerido sea necesario para cumplir un requisito habilitante en los términos establecidos en la Sección 1.6 de los Términos de Referencia”.

### 3. EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA

NO.	PROPONENTE	OFERTA
1	CONSORCIO SAN BENI	\$ 456.040.777,71
2	CONSORCIO SAN BENITO 2025	\$ 455.970.567,71
3	CONSORCIO INFRAVIAL SAN BENITO	\$ 456.532.247,00
4	ABRAHAM ESPINOSA DIAZ	\$ 456.504.163,00
5	LINO MENDOZA VELASQUEZ	\$ 456.495.738,00
6	GRUPO CONSTRUCTOR HM S.A.S	\$ 454.993.244,00
7	INTERESUTDIOS INGENIERIA S.A.S	\$ 456.579.985,00
8	SUCA CONSTRUCCIONES	\$ 456.447.995,00
9	AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	\$ 456.110.987,00
10	CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025	\$ 456.572.969,51
11	SICOC S.A.S	\$ 456.565.948,51
12	CONSORCIO INTVIAL YM	\$ 456.565.948,51




#### 4. EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES

Considerando que, tras la verificación de los requisitos jurídicos, técnicos y financieros, únicamente dos proponentes fueron habilitados, se procede a efectuar la evaluación y calificación de los requisitos ponderables, conforme a los criterios establecidos en los términos de referencia.

No.	FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTOS
1	Experiencia del proponente	67,50
2	Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
3	Factor de sostenibilidad	1
4	Apoyo a la industria nacional	20
5	Vinculación de personas con discapacidad	1
6	Emprendimientos y empresas de mujeres	0.25
7	Mipyme	0.25
TOTAL		100

De conformidad con lo anterior, y teniendo en cuenta lo establecido en los Términos de Referencia de la Licitación Privada Abierta No.001 de 2025, la Tasa de Cambio Representativa del Mercado – TRM, correspondiente al “*DÍA DEL CIERRE DEL PRESENTE PROCESO DE LICITACIÓN.*”, esto es, el 30 de octubre de 2025, fue de \$3.885,29. En consecuencia, se aplica lo establecido en el literal “B” MEDIA GEOMÉTRIA, obteniéndose el siguiente resultado:

PROPONENTE		FIGURA ASOCIATIVA	PROMEDIO SMMLV EXPERIENCIA VÁLIDA	PONDERACIÓN MEDIA GEOMETRICA
1	CONSORCIO SANBENE	Consortio	495,35	66,10355783
2	CONSORCIO SAN BENITO 2025	Consortio	581,10	54,17690009
4	ABRAHAM ESPINOSA	Individual	519,41	62,75713935
5	LINO MENDOZA	Individual	511,01	63,925465
6	GRUPO CONSTRUCTOR HM	Individual	524,89	61,99494594



7	INTERSTUDIOS INGENIERIA SAS	Individual	770,70	27,80612097
8	SUCA CONSTRUCCIONES	Individual	523,57	62,17853997
10	CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025	Consortio	510,85	63,94841426
11	SOCIEDAD INGENIEROS Y CONTRATISTAS	Individual	190,30	26,46813959
12	CONSORCIO INTVIAL YM	Consortio	460,72	64,07918513


## 5. RESUMEN Y ORDEN DE ELIGIBILIDAD DE LA EVALUACION DE REQUISITOS PONDERABLES


Con base en la evaluación de los requisitos habilitantes presentada en el cuadro anterior y dentro del plazo previsto en el cronograma del proceso, el comité evaluador procede a evaluar los requisitos ponderables y a recomendar el orden de elegibilidad, conforme a lo establecido en los términos de referencia.

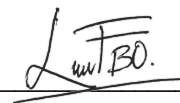
“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, para el proyecto de mejoramiento de vías rurales mediante construcción de placa huella en el sector de San Benito del municipio de Rionegro – Santander BPIN 20240214000237”									
ORDEN DE ELIGIBILIDAD		1.EXPERIENCIA ADICIONAL	2. EQUIPO DE TRABAJO	3.FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	5. VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	6. EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	7. MIPYME	TOTAL PUNTOS
1	CONSORCIO SAN BENI	66,10	10	1	20	1	0,25	0,25	98,60
2	CONSORCIO INTERVENTORIA M&J 2025	63,95	10	1	20	1	0,25	0,25	96,45
3	CONSORCIO INTVIAL YM	64,08	10	1	20	1	0	0	96,08
4	LINO MENDOZA VELASQUEZ	63,93	10	1	20	0	0	0,25	95,18
5	ABRAHAM ESPINOSA DIAZ	62,76	10	1	20	0	0	0,25	94,01
6	GRUPO CONSTRUCTOR HM S.A.S	61,99	10	1	20	0	0,25	0,25	93,49
7	SUCA CONSTRUCCIONES	62,18	10	1	20	0	0	0,25	93,43
8	CONSORCIO SAN BENITO 2025	54,18	10	1	20	0	0	0,25	85,43
9	INTERESTUDIOS INGENIERIA S.A.S	27,81	10	1	20	1	0,25	0,25	60,31
10	SICOC S.A.S	26,47	10	1	20	0	0,25	0,25	57,97

Se suscribe el presente informe a los dieciocho (18) días del mes de noviembre del 2025, en señal de aprobación

**COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO**  
**FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. vocera y administradora del**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No. 3-1-9439 – Oxl SAN BENITO.**

  
Juan Sebastian Aldana  
Cubillos  
**Evaluador Jurídico**  
**FIDUCIARIA DE**  
**OCCIDENTE S.A vocera y**  
**administradora del**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO**  
**FIDEICOMISO**  
**FIDUOCCIDENTE No. 3-1-**  
**9439 – Oxl SAN BENITO.**

  
Andres Camilo Baron Rojas  
**Evaluador Financiero**  
**FIDUCIARIA DE**  
**OCCIDENTE S.A. vocera y**  
**administradora del**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO**  
**FIDEICOMISO**  
**FIDUOCCIDENTE No. 3-1-**  
**9439 – Oxl SAN BENITO.**

  
Luisa Fernanda Bulla  
Obando  
**Evaluadora Técnica**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO**  
**FIDEICOMISO**  
**FIDUOCCIDENTE No. 3-1-**  
**9439 – Oxl SAN BENITO.**